

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลตะพาน

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
301	สปก.		4	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	28	0	29	11,229.00	100.00	1,122,900.00													1,122,900	1,122,900	0	1,122,900	0.01				
302	สปก.		4	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	28	3	7	11,507.00	100.00	1,150,700.00													1,150,700	1,150,700	0	1,150,700	0.01				
303	สปก.		4	ม.4 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	100.00	2,700.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	6,550.00	707,400.00	33	396,144	311,256	311,256	311,256	311,256	10	0	0.02				
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																	2,700	0	2,700	0.02
					เกษตรกรรม	4	3	73	1,973.00	100.00	197,300.00														197,300	197,300	0	197,300	0.01			
304	สปก.		4	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	18	2	52	7,452.00	100.00	745,200.00													745,200	745,200	0	745,200	0.01				
305	สปก.		4	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	2	0	10	810.00	100.00	81,000.00													81,000	81,000	0	81,000	0.01				
306	สปก.		4	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	3	0	69	1,269.00	100.00	126,900.00													126,900	126,900	0	126,900	0.01				
307	สปก.		4	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	24	2	1	9,801.00	100.00	980,100.00													980,100	980,100	0	980,100	0.01				
308	สปก.		4	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	18	0	75	7,275.00	100.00	727,500.00													727,500	727,500	0	727,500	0.01				
309	สปก.		4	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	2	2	73	1,073.00	100.00	107,300.00													107,300	107,300	0	107,300	0.01				
310	สปก.		4	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	7	0	36	2,836.00	100.00	283,600.00													283,600	283,600	0	283,600	0.01				
311	สปก.		4	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	44	3	47	17,947.00	100.00	1,794,700.00													1,794,700	1,794,700	0	1,794,700	0.01				
312	สปก.		4	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	2	3	69	1,169.00	100.00	116,900.00													116,900	116,900	0	116,900	0.01				
313	สปก.		4	ม.5 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	100.00	3,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	120.00	100.00	6,550.00	786,000.00	18	510,900	275,100	275,100	275,100	275,100	10	0	0.02				
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																3,000	0	3,000	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					เกษตรกรรม	11	2	90	4,690.00	100.00	469,000.00											469,000	469,000	0	469,000	0.01		
314	สปก.		4	ม.3 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	100.00	3,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	6,550.00	786,000.00	23	282,960	503,040	503,040	503,040	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													3,000	0	3,000	0.02
					เกษตรกรรม	4	2	71	1,871.00	100.00	187,100.00												187,100	187,100	0	187,100	0.01	
315	สปก.		4	ม.3 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	100.00	4,200.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	168.00	100.00	6,550.00	1,100,400.00	0	0	1,100,400	1,100,400	1,100,400	1,100,400	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													4,200	0	4,200	0.02
					เกษตรกรรม	12	1	96	4,996.00	100.00	499,600.00												499,600	499,600	0	499,600	0.01	
316	สปก.		4	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	7	3	21	3,121.00	100.00	312,100.00												312,100	312,100	0	312,100	0.01	
317	สปก.		4	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	41	0	0	16,400.00	100.00	1,640,000.00												1,640,000	1,640,000	0	1,640,000	0.01	
318	สปก.		4	ม.4 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	24.75	24.75	100.00	2,475.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	99.00	100.00	6,550.00	648,450.00	9	168,597	479,853	479,853	479,853	479,853	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													2,475	0	2,475	0.02
					เกษตรกรรม	4	1	47.25	1,747.25	100.00	174,725.00												174,725	174,725	0	174,725	0.01	
319	สปก.		4	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	3	2	0	1,400.00	100.00	140,000.00												140,000	140,000	0	140,000	0.01	
320	สปก.		4	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	5	2	68	2,268.00	100.00	226,800.00												226,800	226,800	0	226,800	0.01	
321	สปก.		4	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	16	2	58	6,658.00	100.00	665,800.00												665,800	665,800	0	665,800	0.01	
322	สปก.		4	ม.5 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	100.00	2,700.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	6,550.00	707,400.00	10	212,220	495,180	495,180	495,180	495,180	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													2,700	0	2,700	0.02
					เกษตรกรรม	3	3	99	1,599.00	100.00	159,900.00												159,900	159,900	0	159,900	0.01	
323	สปก.		4	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	13	0	35	5,235.00	100.00	523,500.00												523,500	523,500	0	523,500	0.01	
324	สปก.		4	ม.5 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	100.00	2,700.00	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	6,550.00	707,400.00	25	657,882	49,518	49,518	49,518	49,518	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													2,700	0	2,700	0.02
					เกษตรกรรม	31	2	84	12,684.00	100.00	1,268,400.00												1,268,400	1,268,400	0	1,268,400	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
325	สปก.		4	ม.2 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	4	0	2	1,602.00	100.00	160,200.00													160,200	160,200	0	160,200	0.01	
326	สปก.		4	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	4	2	54	1,854.00	100.00	185,400.00														185,400	185,400	0	185,400	0.01
327	สปก.		4	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	25	1	69	10,169.00	100.00	1,016,900.00														1,016,900	1,016,900	0	1,016,900	0.01
328	สปก.		4	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	10	0	64	4,064.00	100.00	406,400.00														406,400	406,400	0	406,400	0.01
329	สปก.		4	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	35	0	88	14,088.00	100.00	1,408,800.00														1,408,800	1,408,800	0	1,408,800	0.01
330	สปก.		4	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	20	2	39	8,239.00	100.00	823,900.00														823,900	823,900	0	823,900	0.01
331	สปก.		4	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	9	1	84	3,784.00	100.00	378,400.00														378,400	378,400	0	378,400	0.01
332	สปก.		4	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	50	0	0	20,000.00	100.00	2,000,000.00														2,000,000	2,000,000	0	2,000,000	0.01
333	สปก.		4	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	14	0	51	5,651.00	100.00	565,100.00														565,100	565,100	0	565,100	0.01
334	สปก.		4	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	5	2	55	2,255.00	100.00	225,500.00														225,500	225,500	0	225,500	0.01
335	สปก.		4	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	21	0	1	8,401.00	100.00	840,100.00														840,100	840,100	0	840,100	0.01
336	สปก.		4	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	15	0	96	6,096.00	100.00	609,600.00														609,600	609,600	0	609,600	0.01
337	สปก.		4	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	5	2	44	2,244.00	100.00	224,400.00														224,400	224,400	0	224,400	0.01
338	สปก.		4	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	32	2	23	13,023.00	100.00	1,302,300.00														1,302,300	1,302,300	0	1,302,300	0.01
339	สปก.		4	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	9	3	23	3,923.00	100.00	392,300.00														392,300	392,300	0	392,300	0.01
340	สปก.		4	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	10	0	63	4,063.00	100.00	406,300.00														406,300	406,300	0	406,300	0.01
341	สปก.		4	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	38	3	25	15,525.00	100.00	1,552,500.00														1,552,500	1,552,500	0	1,552,500	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
342	สปก.		4	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	14	0	7	5,607.00	100.00	560,700.00													560,700	560,700	0	560,700	0.01	
343	สปก.		4	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	12	2	42	5,042.00	100.00	504,200.00														504,200	504,200	0	504,200	0.01
344	สปก.		4	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	9	2	52	3,852.00	250.00	963,000.00														963,000	963,000	0	963,000	0.01
345	สปก.		4	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	22	2	15	9,015.00	100.00	901,500.00														901,500	901,500	0	901,500	0.01
346	สปก.		4	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	16	0	26	6,426.00	100.00	642,600.00														642,600	642,600	0	642,600	0.01
347	สปก.		4	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	25	3	39	10,339.00	100.00	1,033,900.00														1,033,900	1,033,900	0	1,033,900	0.01
348	สปก.		4	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	11	1	83	4,583.00	100.00	458,300.00														458,300	458,300	0	458,300	0.01
349	สปก.		4	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	19	0	0	7,600.00	100.00	760,000.00														760,000	760,000	0	760,000	0.01
350	สปก.		5	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	11	2	91	4,691.00	100.00	469,100.00														469,100	469,100	0	469,100	0.01